

СОГЛАШЕНИЕ

«29» сентября 2016 г.

Гр. РФ Басалаев Юрий Юрьевич, дата рождения: 02.10.1962 года, паспорт: серия 40 07 № 280000 выдан УФМС по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области 05.12.2007 года, зарегистрирован по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Парголово, ул. Николая Рубцова, дом 12, корп. 1, кв. 6, являющийся, согласно Уставу, Кандидатом в члены Партнерства, именуемый «Кандидат», и **Садоводческое некоммерческое партнерство «Северная жемчужина»**, именуемое «Партнерство», в лице **Председателя правления Кудрина Андрея Валерьевича**, действующего на основании Устава, вместе именуемые «Стороны» составили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. В соответствии с членской книжкой за «Кандидатом в Члены Партнерства» закреплен земельный участок № **256** площадью **1092,00** кв.м.
2. «Кандидат» по просьбе «Партнерства» добровольно выбывает из «Партнерства», а «Партнерство» берет на себя обязанность по выплате компенсации «Кандидату» имущественных затрат, в также компенсации утраты прав связанных с участием в «Партнерстве».
3. С момента заключения настоящего Соглашения земельный участок № **256** считается переданным «Партнерству», членская книжка аннулируется, а «Кандидат» лишается права доступа к земельному участку и права освоения земельного участка.
4. «Кандидат» считается прекратившим участие в «Партнерстве» с момента подписания настоящего соглашения.
5. «Партнерство» возвращает «Кандидату» денежные средства в размере 1 350 000 (Один миллион триста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, включающие в себя:
 - вступительный взнос, членские взносы и целевые взносы в размере 380 358 (триста восемьдесят тысяч триста пятьдесят восемь) рублей 00 копеек
 - компенсационная выплата за выход в размере 969 642 (девятьсот шестьдесят девять тысяч шестьсот сорок два) рубля 00 копеек.
6. Все выплаты «Кандидату» производятся из средств, поступающих от нового кандидата в Члены Партнерства, за которым будет закреплен земельный участок № **256**. «Партнерство» гарантирует своевременную выплату денежных средств «Кандидату».
7. После полной выплаты денежных средств «Кандидат» никаких финансовых, имущественных, неимущественных и иных претензий к «Партнерству» иметь не будет.
8. «Кандидат» обязан незамедлительно сообщать о всех изменениях реквизитов и адресов. «Партнерство» не принимает претензии за несвоевременную выплату денежных средств, вызванную отсутствием реквизитов или адресов «Кандидата».
9. В случае если в течении 6 месяцев с момента заключения настоящего соглашения новый Кандидат не будет найден, то настоящее соглашение прекращает своё действие. Басалаев Ю. Ю. имеет право на вступление в партнёрство с зачётом ранее внесённых взносов.
10. Денежные средства в размере 1 350 000 (Один миллион триста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек возвращаются на следующий расчетный счет Кандидата (реквизиты прилагаются):

Наименование Банка получателя:

ПАО «Почта Банк»

БИК 044525214, ИНН 3232005484,

кор/сч 30101810245250000214,

р/сч 40817810500460475276

Получатель: Басалаев Юрий Юрьевич

«Кандидат»

Басалаев Юрий Юрьевич

Адрес: г. Санкт-Петербург,
п. Парголово, ул. Николая Рубцова,
дом 12, корп. 1, кв. 6

_____ / _____ /

«Партнерство»

Садоводческое некоммерческое
партнерство «Северная жемчужина»

Адрес: 191036, г. Санкт-Петербург,
Лиговский пр., д.29, лит. А, пом. 12Н
Адрес для корреспонденции: 194358,
г. Санкт-Петербург, а/я 233,
ИНН 7842012835, КПП 784201001,
ОГРН 1067800033564
р/сч 40703810855070009193 в Северо-
Западном банке ПАО «Сбербанк России»
г. Санкт-Петербург, БИК 044030653,
к/сч 30101810500000000653

Председатель правления

_____ /А.В. Кудрин/

